

Главная /

22 Августа 2018 года, 17:05

Стоимость земельного залогового фонда Воронежской области превысила 1 млрд рублей

Контрольно-счетная палата (КСП) Воронежской области провела проверку регионального Земельного залогового фонда (ЗЗФ). Фонд сформирован из 51 земельного участка общей площадью 1,1 тыс. га и балансовой стоимостью более 1 млрд рублей, следует из отчета ведомства.

Предприятиям регионального значения для привлечения кредитных ресурсов в залог переданы земельные участки площадью 345,6 га, что составляет 31,1 % ЗЗФ. При этом инвесторы не воспользовались залоговым обеспечением. Выявлено, что 385,8 га (34,8%) земли фонда не участвуют в хозяйственном обороте. Это свидетельствует о недостаточно эффективной деятельности ЗЗФ, сообщается в отчете.

В анализируемом периоде 2016-2017 годов и текущем 2018-м фонд приобрел из областной собственности земельные участки из состава сельскохозяйственных земель с последующим изменением категории и вида разрешенного использования. Это сделано для увеличения их рыночной стоимости.

КСП